

ООО "УК "СервисСтрой"

**Расход денежных средств по статьям МКД расположенного по адресу:
г. Таганрог ул. Котлостроительная 13а корпус 3 на 31.12.2018**

		Услуга	Начисления	Выполнено
Жилая площадь МКД	4101,39	Вывоз строительных отходов	55991,88	55991,88
Количество проживающих	-	Обеспечение вывоза ТБО	109472,22	109472,22
Количество корпусов	1	Содержание газовых сетей	61670,3	61670,3
Количество подъездов	4	Содержание и ремонт общего имущества МКД	442956,63	239374,4
Количество квартир	90	Содержание общедомовых приборов учета	6363,01	6363,01
Наличие ПНС	1 един	Технического обслуживание домофонов	36720	36720
ОДПУ Электроэнергии	2 един	ТО и ремонт систем дымоудаления	27408,62	27408,62
ОДПУ Водоснабжения	1 един	Уборка лестничных клеток	58734,23	58734,23
		Уборка придомовой территории	100340,29	100340,29
		Управление МКД	98379,75	98379,75
		Услуги ФГУП "Почта России"	9,95	9,95
		Отведение сточных вод (СОИД)	6670,88	6670,88
		Холодная вода (СОИД)	13520,81	13520,81
		Эл.энергия (СОИД)	38468,68	38468,68
			1056707,25	853125,02
		Остаток на 01.01.2018г		-14099,00
		Остаток на 31.12.2018г		189483,23

Содержание и текущий ремонт жилья

Вид работ	Единицы измерения	Местро проведения работ	Объем	Стоимость рублей	Дата выполнения
Аварийно-технического обслуживание 2018 год		МКД		27929,34	
Техническое и аварийно-ремонтное обслуживание электрических сетей		МКД		18325,01	
Завоз песка		МКД		354,03	
Замена фотодатчика уличного освещения	шт.	МКД	1	1518,54	
Установка замка на выходе в чердачное помещение	шт.	МКД	4	1228	
Покупка и установка контейнеров для сбора ТБО объемом 0,75м3	шт	МКД	2	9440	
Чистка кровли		МКД		16122	
Подкормка тун		МКД		1197	
Уборка подвала		МКД		7202,6	
Ремонт насоса ХВС		МКД		5520,5	
Механизированная уборка снега		МКД		8720	
Монтаж табличек этажности	шт	МКД	5	525	
покрытие лаком лавочек	шт	МКД	4	4680	
Ремонт мусорного контейнера	шт	МКД	1	825	
Ремонт петель на воротах (сварочные работы)	шт	МКД	2	2625	

Монтаж дополнительных элементов ограждения		МКД		1845	
Замена привода для ворот		МКД		5800	
Покраска ограждения и ворот		МКД		3200	
Контроль за показаниями ИПУ, ОДПУ электроэнергии		МКД		4189,36	
Зачистка и грунтование парадной двери		МКД		1302	
Контроль за показаниями ИПУ, ОДПУ ХВС		МКД		2792,92	
Диагностика, изменения времени открывания, замена кнопки на воротах		МКД		717	
Утепление тун		МКД		1926	
Чистка и мытье окон (наружная часть)		МКД		11960	
Чистка стен и дверей от рекламы		МКД		1584	
Замена датчика уличного освещения		МКД		1896	
Ремонт осветительных приборов в подъезде	шт	МКД	5	999,5	
Чистка канализационного выпуска	шт	МКД	1	2860	
Замена автоматического выключателя сетей ОДН	шт	МКД	4	3140	
Замена осветительных приборов в подвальном помещении	шт	МКД	14	2100	
Высадка деревьев	шт	МКД	24	34600	
Перевод освещения тамбура 6 подъезда на фотодатчик	шт	МКД	1	2720	
Установка ограждения, калитки, покраска ограждения за домом		МКД		32123	
Ремонт плитки	шт	МКД	12	3600	
Замена подпорной арматуры на полив	шт	МКД	3	1890	
Ремонт сетей ХВС	м.п.	МКД	3	840	
Услуги ГУП РО ИВЦ				11077,6	
Итого:				239374,4	

Остаток на содержание и ремонт на
31.12.2018г

189483,23

Директор
ООО "УК "СервисСтрой"



А.Г. Шепелев