

ООО "УК "СервисСтрой"

**Расход денежных средств по статьям МКД расположенного по адресу:
г. Таганрог ул. Котлостроительная 13а корпус 1 на 31.12.2018**

		Услуга	Начисления	Выполнено
Жилая площадь МКД	885,7	Обеспечение вывоза ТБО	23754,9	23754,9
Количество проживающих	-	Содержание газовых сетей	13391,76	13391,76
Количество корпусов	1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	96187,56	97016,95
Количество подъездов	1	Содержание общедомовых приборов учета	1381,68	1381,68
Количество квартир	20	Технического обслуживания домофонов	7624,12	7624,12
Наличие ПНС	1 един	ТО и ремонт систем дымоудаления	5951,88	5951,88
ОДПУ Электроэнергии	2 един	Уборка лестничных клеток	12754,08	12754,08
ОДПУ Водоснабжения	1 един	Уборка придомовой территории	21788,76	21788,76
		Управление МКД	21363,24	21363,24
		Услуги ФГУП "Почта России"	0,72	0,72
		Отведение сточных вод (СОИД)	1899,8	1899,8
		Холодная вода (СОИД)	3740	3740
		Эл.энергия (СОИД)	11570,57	11570,57
			221409,07	222238,46
		Остаток на 01.01.2018г		-18652,71
		Остаток на 31.12.2018г		-19482,10

Содержание и текущий ремонт жилья

Вид работ	Единицы измерения	Местро проведения работ	Объем	Стоимость рублей	Дата выполнения
Аварийно-технического обслуживание 2018 год		МКД		5860,25	
Техническое и аварийно-ремонтное обслуживание электрических сетей		МКД		1989,51	
Завоз песка		МКД		354,03	
Монтаж датчиков движения	шт	МКД	5	9980,12	
Замена фотодатчика уличного освещения	шт	МКД	1	1518,54	
Монтаж светодиодных светильников "Армстронг" и проводки	шт	МКД	5	14895,18	
Установка замка на выходе в чердачное помещение	шт	МКД	1	460,75	
Покупка и установка контейнеров для сбора ТБО объемом 0,75м3	шт	МКД	1	2360	
Чистка кровли		МКД		4030,5	
Подтеормка тун		МКД		299,25	
Уборка подвала		МКД		1800,65	
Ремонт насоса ХВС		МКД		4630,5	
Механизированная уборка снега		МКД		6720	
Монтаж табличек этажности	шт	МКД	5	525	
Покрытие лаком лавочки	шт	МКД	1	1170	

Ремонт мусорного контейнера	шт	МКД	1	825	
Ремонт петель на воротах (сварочные работы)	шт	МКД	2	2625	
Монтаж дополнительных элементов ограждения		МКД		1845	
Замена привода для ворот		МКД		5800	
Покраска ограждения и ворот		МКД		3200	
Контроль за показаниями ИПУ, ОДПУ электроэнергии		МКД		1047,34	
Зачистка и грунтование парадной двери		МКД		325,5	
Контроль за показаниями ИПУ, ОДПУ ХВС		МКД		698,23	
Диагностика, изменения времени открывания, замена кнопки на воротах		МКД		717	
Утепление тун		МКД		481,5	
Чистка и мытье окон (наружная часть)	шт	МКД	5	2990	
Чистка стен и дверей от рекламы		МКД		396	
Замена датчика уличного освещения (аншлаг)	шт	МКД	1	1896	
Ремонт осветительных приборов в подъезде	шт	МКД	5	999,5	
Чистка канализационного выпуска	шт	МКД	1	2860	
Замена автоматического выключателя сетей ОДН	шт	МКД	1	785	
Замена осветительных приборов в подвальном помещении	шт	МКД	7	1050	
Услуги ГУП РО ИВЦ				2227,5	
Итого:				87362,85	

Остаток на содержание и ремонт на
31.12.2018г

-19482,10

Директор ООО "УК
"СервисСтрой"



А.Г. Шепелев